

Til: **Sameiet Blindernveien 2-4 v/Vegard Strand**

Fra: **Norconsult v/Jørgen Haugseth**

Dato: 8. oktober 2010 rev. 1 01.10.2010

SAMEIET BLINDERNVEIEN 2-4 SIKRING AV TRAPPEROM

Innledning

Sameiet har av brannvesenet i brev (udatert) påpekt begrensede muligheter for røykventilasjon i trapperommet og anmodet sameiet om å finne løsninger som kan bedre dette. Styret har derfor engasjert Norconsult for å finne anbefalt løsning.

Beskrivelse.

Boligblokk oppført i 1959 over 11 etasjer. Rømning har i utgangspunktet vært tenkt gjennom ett Tr1 trapperom, som i senere år har blitt oppgradert med sluse som er utført som egen branncelle. Trapperommet er ikke trykksatt, og det er heller ikke tilrettelagt med trykkavlastning i sluse, slik at trapperommet i praksis er oppgradert til Tr2.

I tillegg er det uskjermede rømningsstiger fra de øverste etasjene gjennom balkongdekker til balkong i 6. etasje, formodentlig med forutsetning om redning via brannvesenets stigebil.

Krav

For en bolig over 11 etasjer er det i siste forskrift forutsatt to trapperom Tr3. For blokker med inntil 8 etasjer godtas bruk av to trapperom Tr1, evt. ett trapperom Tr1 i kombinasjon med tilrettelagt tilgjengelighet for brannvesenets stigemateriell der bygningen er sprinklet.

Imidlertid er det i Byggeforskrift av 1987 og tidligere ikke satt høydebegrensing på løsninger der bare ett trapperom inngår, under forutsetning av at trapperommet utføres som branntrygt trapperom. Et branntrygt trapperom iht. denne forskriften er et lukket trapperom som er rom uten forbindelse til kjeller og er skilt fra tilstøtende rom og fra det fri ved bygningsdel A 60, og sluse A 60. I forskriftene på byggetidspunktet (49-forskrift) var det ikke krav til brannmotstand på dørene eller til sluse.

I teknisk forskrift som utkommer 1. juli i år er det satt krav til sprinklersystem i alle bygg med krav til heis, dette innebærer bl.a. boligblokker i tre etasjer eller mer. Det forutsettes i dette notatet at dette kravet ikke vil bli gjort tilbakevirkende.

Vurderinger

For å oppgradere bygget foreslås følgende tiltak:

Trapperommet trykksettes iht. byggdetaljer 520.380. Det må påses at dører mot trapperommet kan åpnes når trykksettingsvifta kjører. Tilfredsstillende trykkavlastning fra trapperommet ut over tak må dimensjoneres. Vifta må ha sikker strømforsyning i 60 minutter under brann. Rommet som velges for plassering av trykksettingsvifta (nå: sykkelbod) skal utformes som egen branncelle (EI60 A2-s1,d0) med EI 60 CS dør. Dette tiltaket vil alene betydelig forbedre eksisterende situasjon

Eksisterende sluseløsning beholdes. Slusene er opplyst å skulle ivareta krav tilnærmet til EI 60 brannceller, imidlertid er det ikke satt opp som brannsluse og følgelig ikke byggesøkt. Det er spalter under slusedørene som må være der for at dørene skal kunne lukkes med lukkede leilighetsdører. Slusene tillegges derfor ikke vesentlig brannteknisk funksjon, men vil uansett utgjøre en verdifull sekundær barriere.

Eksisterende sekundære rømningsvei via balkonger beholdes, og videreføres slik at rømning kan forutsettes ned til balkong mindre enn 5 m over terreng (plan 2). Disse er ikke skjermet mot brann, men vi i en brannsituasjon med røykfylt trapperom likevel kunne benyttes av alle beboere under brannstedet og i alle leiligheter som ikke ligger over eller under brannstedet.

For ytterligere å sikre rask evakuering installeres fulldekkende brannalarmanlegg i bygningen, som skal dekke alle brannceller i alle etasjer.

Tiltakene er søknadspliktige. Det anbefales at borettslaget tilknytter seg arkitekt som kan forestå søknadsprosessen og koordinering av ulike prosjekterende.

Sandvika, 6. oktober 2010



Jørgen Haugseth
Forfatter

Stefan Andersson
Stefan Andersson
Fagkontroll



Jørgen Haugseth
Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS for den oppdragsgiver og i anledning det oppdrag som fremgår ovenfor. Innholdet i dokumentet er Norconsult AS' eiendom og skal behandles konfidensielt. Dokumentet skal bare benyttes for det formål som oppdraget gjelder, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig i større utstrekning enn formålet tilsier.