

Supplerende opplysninger. Tilbud nr. 02090002 – Blindernveien 2 – 4. Revidert 09.06.09

- Det er kun tilbudt de produkter og arbeider som DVS Entreprenør AS har beskrevet i tilbudsbrief med vedlegg.
- Ved rehabiliteringsarbeider vil utførelsesmetoder og detaljer avvike fra NBI`s byggedetaljer og datablader. DVS Entreprenør AS garanterer kvalitetsmessig utførelse som kan detaljbeskrives etter nærmere forespørsel.
- Alle produkter er basert levert av våre utvalgte kvalitetsleverandører.
- Alle arbeider er basert utført hovedsakelig av egne ansatte. DVS Entreprenør AS sine ansatte tømreere er spesialiserte innen utskifting av dører og vinduer. Vi er størst og fremst i Norge på dette området.
- Ved utskifting av dører og vinduer er utside karm er beregnet montert mot eksisterende kledning eller med synlig silikonfuge dersom kledning ikke eksisterer. Eventuell fugeavdekking med beslag eller listverk utside kommer i tillegg.
- Eventuelle nye utførelser og nytt listverk (MDF eller furu) leveres ferdig overflatebehandlet i farge NCS S 0502Y (hvit) fra fabrikk. Merker etter dykkertspiker og skjøter blir synlig.
- Eventuell ny utvendig trekledning leveres grunnet med farge fra fabrikk. 1 stk. toppstrøk tilføres etter montering.
- Eventuell ny utvendig kledning av fasadeplater beregnes etter forbruk av brutto plateareal før kapping. Omfanget av spill avhenger av plateinndeling. DVS Entreprenør AS er etter forespørsel i forkant behjelpelig med forslag.
- Grovoppdydding er medtatt, men vask er ikke inkludert.
- Byggherre er ansvarlig for at beboere eller andre tilstedeværende besørger forhold som fremkommer i våre informasjons- og varslingsskriv. (se vedlagte eksempler på dette)
- Det forutsettes at DVS Entreprenør AS sine arbeider kan utføres kontinuerlig i henhold til våre fremdriftsplaner. Eventuell heft som besørgeres av byggherrens parter, beboere eller lignende beregnes med timer og faktureres som tillegg. Timesats for nevnte forhold eller andre regningsarbeider (tømrerarbeider) er kr. 465,- eks. mva. Levering av materialer ved regningsarbeide faktureres med 15% påslag.
- Eventuelt behov for utbedring av eksisterende flater som på forhånd er en i en slik forfatning at de skades av tiltakets påkjenning er ikke vurdert. Eventuelle slike utbedringer kan i etterkant utføres som regningsarbeide.
- Det forutsettes at byggherre holder lagringsplass for avfallskonteinere, materialer, fri strøm og tilgang til spiseplass, vann og toalett.
- Eventuelt behov for tildekking, avsperring, lift, stillaser og transportmidler på byggeplass er ikke vurdert, og er dermed ikke medtatt i tilbudet.
- Materialer som tilføres byggeplass faktureres i sin helhet ved leveringstidspunktet. Dette utgjør 60% av prisbærende poster. Byggherren plikter ikke å betale ved forfall dersom fakturerte materialer ikke er innbygget på forfallstidspunktet. Arbeid (40% av prisbærende poster) faktureres i sin helhet akontovis etter utført. Ytterligere sikkerhetsstillelse er ikke beregnet.
- Eventuelle prisendringer beregnes etter SSB`s prisindeks boligblokk i alt.
- Forvaltnings-, drifts-, og vedlikeholdsinstruks leveres etter forespørsel.
- Reklamasjonstiden på utførte arbeider er 3 år. På materialer gjelder leverandørens garantibetingelser.