

SKJEMA FOR VURDERING FOR OPPFØRING PÅ GUL LISTE*** Obligatorisk felt****LOKALITET**

(Stedet hvor enkeltminnet befinner seg. Hver lokalitet inneholder minst et enkeltminne og hvert enkeltminne tilhører en lokalitet. Enkeltminner som hører til samme sted knyttes til samme lokalitet)

Lokalitetskategori: * (Alt: Arkeologisk minne eller Kirkested)	Bebyggelse-infrastruktur
Lokalitetsnavn/gårdsnavn:	
Lokalitetsart (opprinnelig): * (Tabell 1)	Boligeiendom
Funksjon (opprinnelig): (Tabell 2)	Bolig/bosetning
Funksjon (nåværende):	Bolig
Gnr/bnr: 46/88 og 46/90	Bydel: St.Hanshaugen
Adresse/stedsangivelse:	Blindernveien 2 og 4
Beskrivelse: (Beskrivelse av lokaliteten/ lokalitetens historie i svært korte trekk)	<p>Punkthus beliggende mot nord i grøntområdet på Marienlyst. Blokkene er oppført i 1958-59 og markerer en avslutning av det helhetlige, funksjonalistiske området. De slutter seg til bebyggelsen fra mellomkrigstiden på en naturlig måte.</p> <p>Blindernveien 2-4 ble reist for Marienlyst Byggelag, hvis medlemmer var ansatt ved Universitetet, NRK, Kirkedepartementet, Oslo kommune og Meteorologisk institutt.</p>
Kulturhistorisk kontekst: (Beskrivelse av relevante forhold som kan sette kulturminnet inn i en større sammenheng; for eksempel andre funn eller kulturminner i området, stil- eller tradisjonstilhørighet, lokal- eller samfunnshistoriske forhold av betydning.)	<p>Den funksjonalistiske bebyggelsen på Marienlyst er oppført på 1930-tallet og er et av byens viktigste funksjonsområder. Det består av lamellhus langs Kirkeveien, og lameller langs Suhms gate, Harald Hårfagres gate og Gardeveien, i tillegg til et stort grøntområde mellom bebyggelsen, Marienlyst skole og NRK. Her ble nye boligideer om sol, lys og luft for beboerne realisert.</p>

ENKELTMINNE

Bygningens navn/enkeltminnets navn:		
Adresse/stedsangivelse:	Blindernveien 2 og 4	
Enkeltminnekategori: * (Tabell 3)	Bygning	
Enkeltminneart (opprinnelig): * (Tabell 4)	Bolig	Art 2:
Opprinnelig funksjon: * (Tabell 2)	Bolig, bosetning	
Nåværende funksjon:	Bolig, bosetning	
Status: *	Stående bygning	
Etasjer:	Hus i 5 etasjer eller mer	
Beskrivelse: * (En tekst som beskriver karakteristiske trekk ved enkeltminnet. Hvordan enkeltminnet ser ut og hvilke elementer det består av, samt kortfattet historikk.)	<p>Blindernveien 2 og 4 er to punkthus i elleve etasjer, oppført i støpt betong. Kjelleren og sokkeletasjene ble støpt om sommeren, med tradisjonell forskaling og armering. Til resten av bygningskroppen ble det valgt en ny, moderne og lite utprøvd metode: betongstøpning av søyle og andre bærende konstruksjoner med glideforskaling. Blindernveien 2-4 var de første i Norge som ble oppført med denne byggemetoden. Råbyggene ble reist på bare 10 dager, i en kontinuerlig støpeprosess med én etasje i døgnet.</p> <p>Blindernveien 2-4 har pussklede fasader, med unntak av enkelte teglfelt i 1.etasje. Mot vest og øst har husene balkonger i karnapp som strekker seg i hele husets høyde. På sørfasaden er balkongene trukket inn i fasaden. Bygningene har flate tak. Noen vinduer er torams, men de fleste er uten midtpost og sprosser, dette var et bevisst grep for ikke å skjerme for utsikten. En del vinduer er originale. Inngangsdørene er skiftet i nyere tid, men glassfelt og dør til bod i inngangspartiene er opprinnelige. Bygningene har hatt sin karakteriske blå farge fra byggeåret ("røkgrått og dempet blått"), men den opprinnelige kuløren var noe mørkere enn dagens nyanse. Blindernveien 2 og 4 ligger godt tilpasset i landskapet og er omgitt av grøntområder.</p>	

DATERING

Datering: * 1900-tallet, tredje kvartal	Eksakt datering: 1958-59	Metode: * Skriftlig	Kvalitet: * Dokumentert
---	------------------------------------	-------------------------------	-----------------------------------

VERNEVURDERING

Verne vurdering: (En beskrivelse av hvilke vernekriterier som er vektlagt i verne vurderingen av enkeltminnet)	Blindernveien 2 og 4 har høy verneverdi som to svært godt bevarte punkthus fra en periode hvor mye av arkitekturen er svært transformert. De har de fleste originale elementer bevart; balkonger, mange dører og vinduer, fasadematerialer og hovedvolum. Blokkene er bygningshistorisk interessante som de første som er bygget med betongstøpning av søyle med glideforskaling. Blinderveien 2 og 4 er dessuten en viktig del av den helhetlige modernistiske bebyggelsen og parkanlegget på Marienlyst.
--	--

UTFYLLENDE OPPLYSNINGER

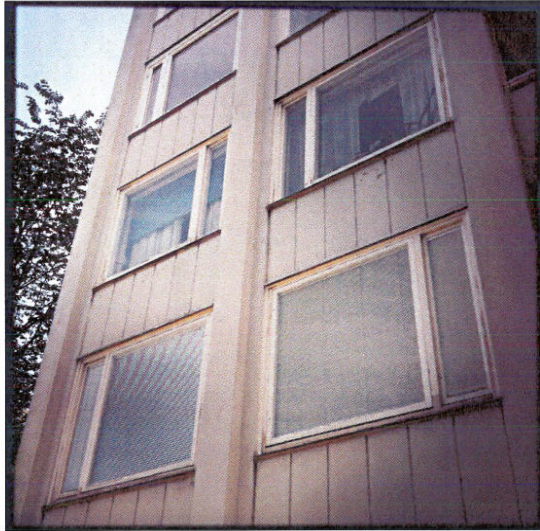
Byggnr (fra Matrikkelen): *	Blindernveien 2: 80127782 Blindernveien 4: 80127790
Sefrak-ID:	Ingen
Hovedmateriale: *	Betong
Arkitekt:	Sverre Poulsen
Stilart:	Etterkrigsmodernisme
Byggherre:	Marienlyst Byggelag
Byggmester:	Entreprenørfirmaet Ingeniør O. E. Dybvik A/S

TILSTANDSVURDERING ENKELTMINNE

Tilstand kan legges inn pr bygningsdel, men også generelt:	Ingen tiltak nødvendig	Ordinært vedlikeholdsbehov	Moderate utbedringer nødvendig	Store utbedringer nødvendig
			x	

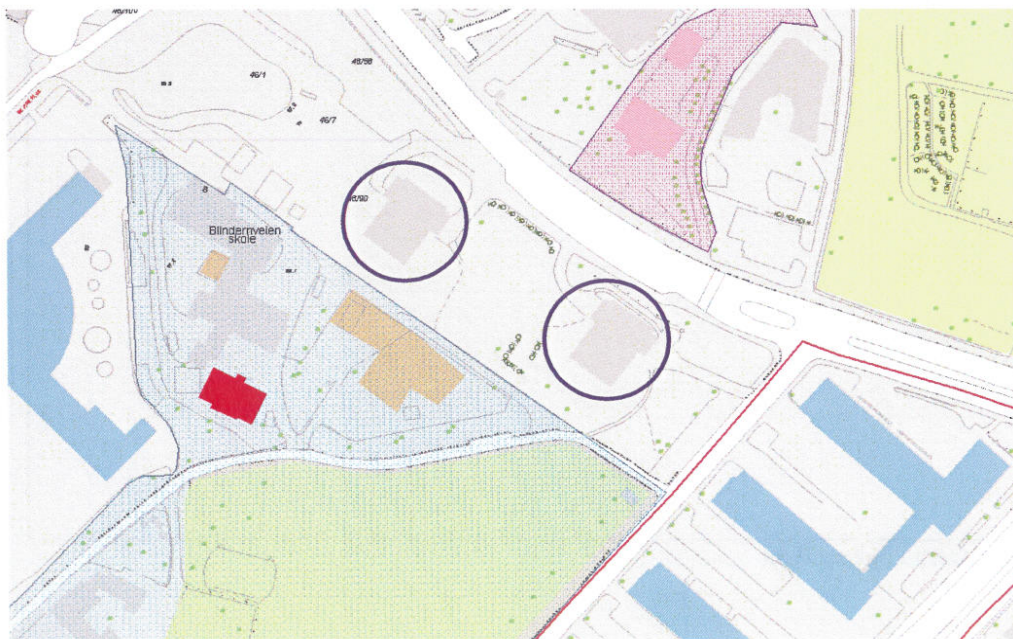




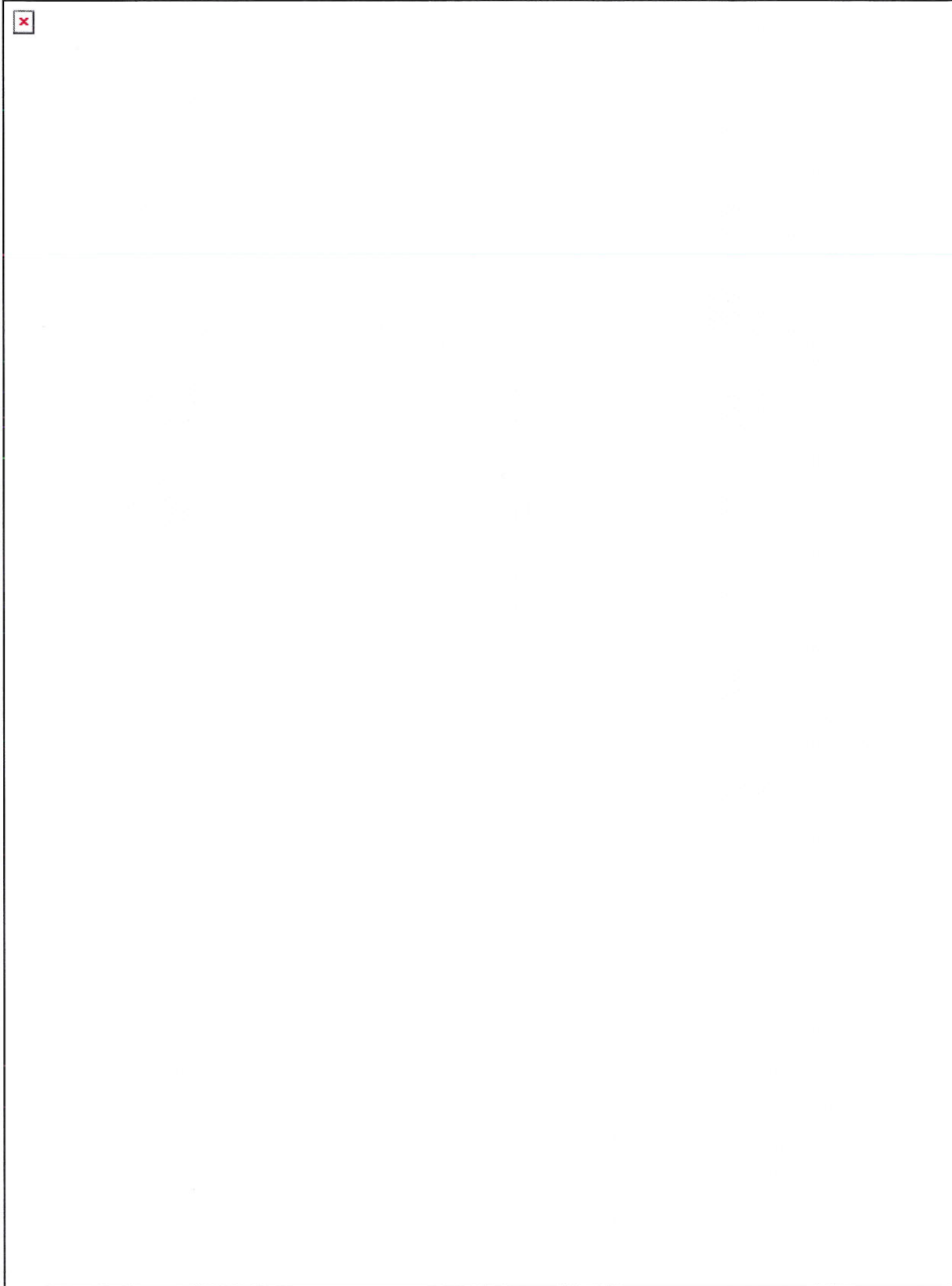




Grøntområde og lameller mot Kirkeveien.



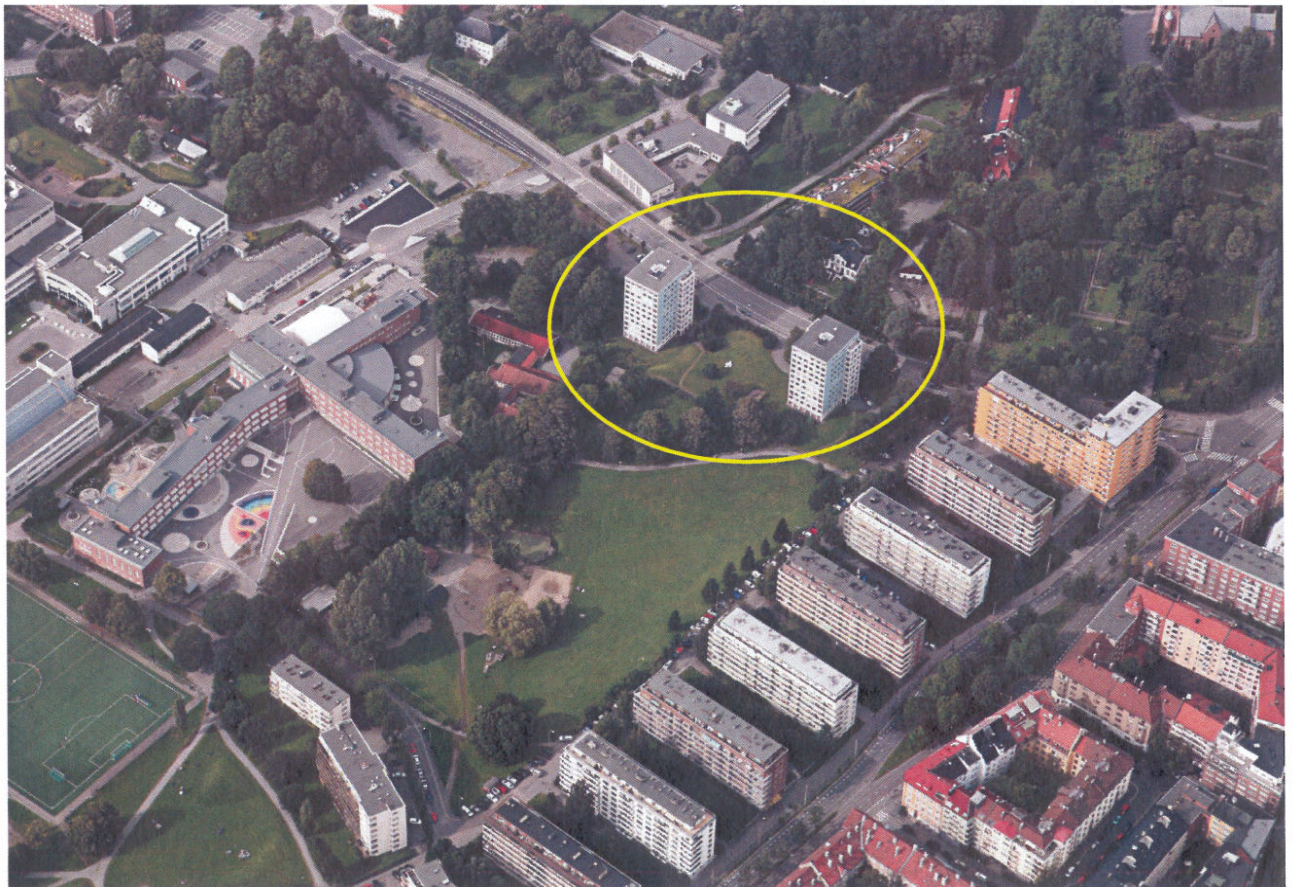
Byantikvarens kulturminnekart 2013



Fasadetegning, arkitekt Sverre Poulsen 1959



Flyfoto 2013



Skråfoto 2012

VERNEKRITERIER

Byantikvaren har vurdert anlegget opp mot følgende verdikriterier før oppføring på Gul liste:
(de viktigste verdiene ved anlegget er avmerket)

A. Kunnskapsverdier: dokumentasjons- og kildeverdier

Arkitekturhistorisk verdi – om bygningen, anlegget eller miljøet er et bidrag til nasjonal/regional/lokal arkitekturhistorie	<input checked="" type="checkbox"/>
Byggeskikkverdi – om bygningen utgjør et godt eksempel på nasjonal/regional/lokal byggeskikk i sin periode	<input type="checkbox"/>
Miljøskapende/-kompletterende verdi – om bygningen er en viktig del av et større by- eller bygningsmiljø	<input checked="" type="checkbox"/>
Byplan/-strukturerende verdi – om bygningen inngår i, eller er en følge av viktige historiske byplanmessige grep	<input checked="" type="checkbox"/>
Stilhistorisk verdi – om bygningen er et særlig interessant eksempel på en epoke- eller områdestil, eller arkitektens stil	<input checked="" type="checkbox"/>
Teknikkhistorisk/håndverkshistorisk verdi – om bygningen er et særlig interessant eksempel på teknikk eller håndverk	<input checked="" type="checkbox"/>
Bygningshistorisk verdi – om bygningen viser kulturhistorisk interessant tilbygnings- eller ombygningsskikk, etc.	<input type="checkbox"/>
Samfunnshistorisk/sosialhistorisk verdi – om bygningen reflekterer og formidler samfunnshistoriske forhold	<input type="checkbox"/>
Personallhistorisk verdi – om bygningen kan knyttes til kjente og/eller viktige personer	<input type="checkbox"/>
Symbolverdi – om bygningen er knyttet til nasjonale/regionale/lokale viktige funksjoner, hendelser eller begivenheter	<input type="checkbox"/>

B. Opplevelsesverdier

Arkitektonisk verdi – om bygningen har høye estetiske, og/eller romlige kvaliteter	<input checked="" type="checkbox"/>
Kunsterisk verdi – om bygningen har kunstnerisk utsmykning og/eller håndverksdetaljer av høy kvalitet	<input type="checkbox"/>
Identitetsskapende verdi – om bygningen er viktig for historien om et by- eller lokalmiljø	<input checked="" type="checkbox"/>
Kontinuitetsskapende verdi – om bygninger er én av få eldre bygninger i et lokalmiljø	<input type="checkbox"/>
Nysgjerrighetsskapende verdi – om bygningens plassering, utforming eller historie er svært spesiell	<input type="checkbox"/>

C. Forsterkende faktorer

Autentisitet/ekthet – om bygningen har bevart forholdsvis mye av originale bygningsvolumer og -detaljer	<input checked="" type="checkbox"/>
Pedagogisk/historiefortellende potensial – om bygningen er særlig egnet for formidling av kunnskap og opplevelse	<input type="checkbox"/>
Representativitet – om bygningen er en tydelig representant for en større gruppe (eksisterende eller forsvunne) bygninger	<input checked="" type="checkbox"/>
Sjeldenhet – om bygningen enten er av en sjelden type, eller er én av bare få bevarte av en type	<input checked="" type="checkbox"/>
God teknisk tilstand – om bygningen ikke har åpenbare strukturelle svakheter eller tekniske mangler	<input type="checkbox"/>
Brukbarhet – om bygningen er godt egnet for opprinnelig eller ny bruk uten å gjøre endringer som svekker verneverdiene	<input checked="" type="checkbox"/>

Samlet verne vurdering:

(En beskrivelse av hvilke vernekriterier som er vektlagt i verne vurderingen av lokalitet og enkeltminer)

Blindernveien 2 og 4 er to godt bevarte og representative punkthus fra sin tidsepoke. Blokkene fremstår som svært autentiske med mange bevarte bygningsdetaljer, til og med fasadefargen er beholdt. Bygningene er også svært interessante i byggeteknisk sammenheng da de er de første som ble oppført med betongstøpning av søyle med glideforskaling. Vesentlig er også blokkenes karakteristiske beliggenhet øverst i funkisområdet på Marienlyst. Området er et av de viktigste boligområdene som ble oppført på 1930-tallet og regnes å ha nasjonal verneverdi. Her finner man samspillet mellom lamellene, med lyse, moderne leiligheter, og det grønne rekreasjonsarealet som var så viktig i funksjonalismens arkitektur. Øverst i grøntområdet ligger Blinderveien 2 og 4, de slutter seg til bebyggelsen på en naturlig måte, og blir en viktig del av helheten. Tilstøtende finner vi NRK og Marienlyst skole. Sett i bolighistorisk sammenheng, er det interessant at beboerne i Blinderveien 2 og 4 var tilknyttet store, viktige arbeidsplasser i nærområdet.

Blindernveien 2 og 4 har derfor høy verneverdi, både i arkitektonisk, bygningsteknisk og kulturhistorisk sammenheng.

23.8.2013

dato

godkjent:

23.8.2013

dato

Tove Solbakken

Tove Solbakken(signatur)

Janne Wilberg

Janne Wilberg (signatur)
byantikvar

